

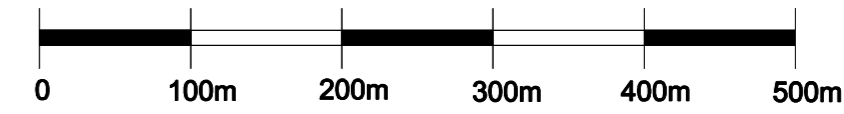
DOBRČICE

ÚZEMNÍ PLÁN

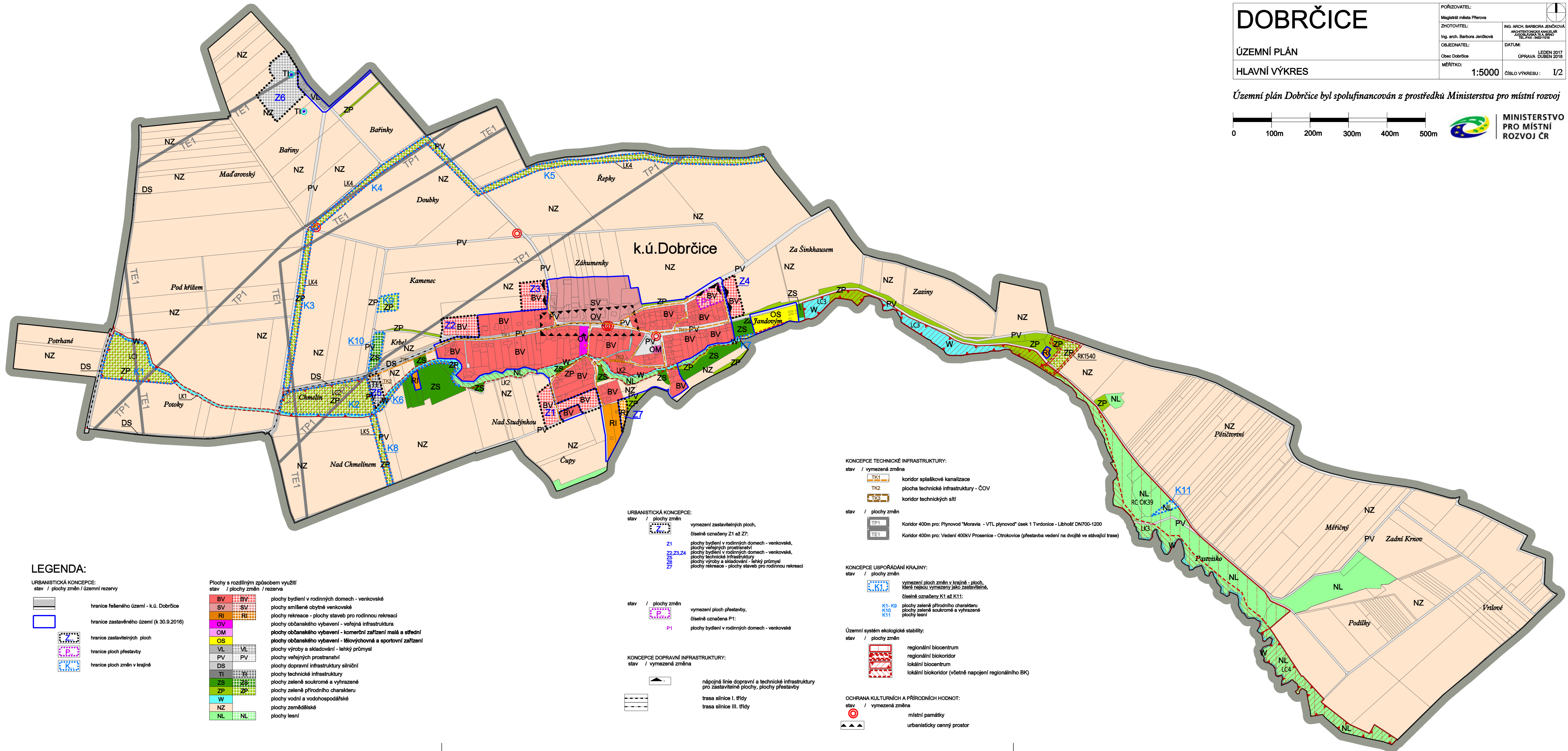
HLAVNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: Magistrát města Písecká	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ ARCHITECTONICKÁ KANCELÁŘ JACOBSONOVA 151A, PÍSEK TEL./FAX: 34211218
ZHOTOVITEL: Ing. arch. Barbora Jenčková	DATUM: LEDEN 2017
OBJEDNATEL: Obec Dobručice	ÚPRAVA: DUBEN 2018
MĚŘÍTKO: 1:5000	ČÍSLO VÝKRESU: I/2

Územní plán Dobručice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



LEGENDA:

- URBANISTICKÁ KONCEPCE:**
stav / plochy změn / územní rezervy
- hranice řešeného území - k.ú. Dobručice
 - hranice zastavěného území (k 30.9.2018)
 - hranice zastavěných ploch
 - hranice ploch přestavby
 - hranice ploch změn v krajině

- Plochy s rozdílným způsobem využití**
stav / plochy změn / rezerva
- BV, BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
 - SV, SV - plochy smíšené obytné venkovské
 - RI, RI - plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
 - OV - plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
 - OM - plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
 - OS - plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
 - VL, VL - plochy výroby a skladování - lehký průmysl
 - PV, PV - plochy veřejných prostranství
 - DS - plochy dopravní infrastruktury silniční
 - TI, TI - plochy technické infrastruktury
 - ZS, ZS - plochy zeleně soukromé a vyhrazené
 - ZP, ZP - plochy zeleně přírodního charakteru
 - W - plochy vodní a vodohospodářské
 - NZ - plochy zemědělské
 - NL, NL - plochy lesní

- URBANISTICKÁ KONCEPCE:**
stav / plochy změn
- Z1 - vymezení zastavěných ploch, číselně označeny Z1 až Z7:
 - Z2, Z3, Z4 - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, plochy veřejných prostranství
 - Z5 - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, plochy technické infrastruktury
 - Z6 - plochy výroby a skladování - lehký průmysl
 - Z7 - plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci

- KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:**
stav / vymezená změna
- nápojná linie dopravní a technické infrastruktury pro zastavěné plochy, plochy přestavby
 - trasa silnice I. třídy
 - trasa silnice III. třídy

- KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:**
stav / vymezená změna
- TK1 - koridor splaškové kanalizace
 - TK2 - plocha technické infrastruktury - ČOV
 - TK3 - koridor technických sítí
 - TP1 - stav / plochy změn: Koridor 400m pro: Plynovod "Moravia - VTL plynovod" úsek 1 Tvrdonice - Libhošť DN700-1200
 - TE1 - stav / plochy změn: Koridor 400m pro: Vedení 400kV Prosenice - Otrokovice (přestavba vedení na dvojitě ve stávající trase)

- KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY:**
stav / plochy změn
- K1 - vymezení ploch změn v krajině - ploch, které nejsou vymezeny jako zastavěné, číselně označeny K1 až K11:
 - K1-K9 - plochy zeleně přírodního charakteru
 - K10 - plochy zeleně soukromé a vyhrazené
 - K11 - plochy lesní
 - Územní systém ekologické stability:
 - regionální biocentrum
 - regionální biokoridor
 - lokální biocentrum
 - lokální biokoridor (včetně napojení regionálního BK)

- OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT:**
stav / vymezená změna
- místní památky
 - urbanisticky cenný prostor