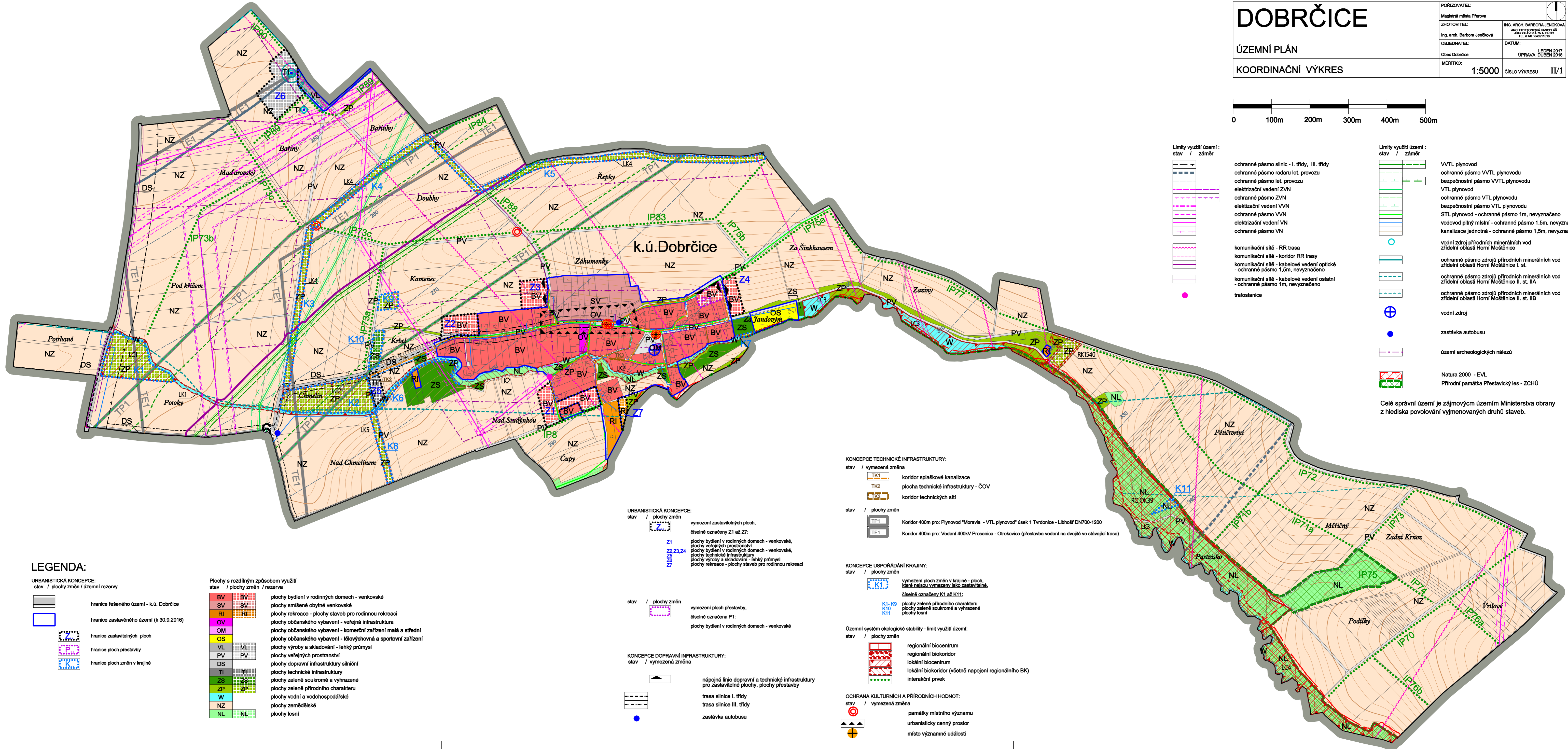
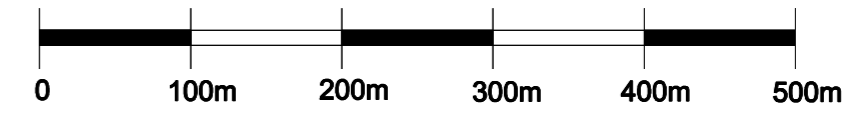


# DOBRČICE

ÚZEMNÍ PLÁN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: Magistrát města Píseva	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ ARCHITECTONICKÁ KANCELÁŘ JAGELSKÁ 1004, PÍSEK TEL./FAX: 342/11218
ZHOTOVITEL: Ing. arch. Barbora Jenčková	DATUM: LEPEN 2017
OBJEDNATEL: Obec Dobručice	ÚPRAVA: DUBEN 2018
MĚŘÍTKO: 1:5000	ČÍSLO VÝKRESU II/1



Limity využití území : stav / záměr	Limity využití území : stav / záměr
ochranné pásmo silnic - I. třídy, III. třídy	VVTL plynovod
ochranné pásmo radaru let. provozu	ochranné pásmo VVTL plynovodu
ochranné pásmo let. provozu	bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu
elektrizační vedení ZVN	VTL plynovod
ochranné pásmo ZVN	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
elektrizační vedení VVN	STL plynovod - ochranné pásmo 1m, nevyznačeno
ochranné pásmo VVN	vodovod pitný místní - ochranné pásmo 1,5m, nevyznačeno
elektrizační vedení VN	kanalizace jednotná - ochranné pásmo 1,5m, nevyznačeno
ochranné pásmo VN	vodní zdroj přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Horní Moštěnice
komunikační síť - RR trasa	ochranné pásmo zdrojů přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Horní Moštěnice I. st.
komunikační síť - koridor RR trasy	ochranné pásmo zdrojů přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Horní Moštěnice II. st. IIA
komunikační síť - kabelové vedení optické - ochranné pásmo 1,5m, nevyznačeno	ochranné pásmo zdrojů přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Horní Moštěnice II. st. IIB
komunikační síť - kabelové vedení ostatní - ochranné pásmo 1m, nevyznačeno	vodní zdroj
trať stanice	zastávka autobusu
	území archeologických nálezů
	Natura 2000 - EVL Přírodní památka Přestavický les - ZCHÚ

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

## LEGENDA:

URBANISTICKÁ KONCEPCE: stav / plochy změn / územní rezervy
hranice řešeného území - k.ú. Dobručice
hranice zastavěného území (k 30.9.2016)
hranice zastavěných ploch
hranice ploch přestavby
hranice ploch změn v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití stav / plochy změn / rezerva
BV plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
SV plochy smíšené obytné venkovské
RI plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
VL plochy výroby a skladování - lehký průmysl
PV plochy veřejných prostranství
DS plochy dopravní infrastruktury silniční
TI plochy technické infrastruktury
ZS plochy zeleně soukromé a vyhrazené
ZP plochy zeleně přírodního charakteru
W plochy vodní a vodohospodářské
NZ plochy zemědělské
NL plochy lesní

URBANISTICKÁ KONCEPCE: stav / plochy změn
Z1 vymezení zastavěných ploch, číselně označeny Z1 až Z7:
Z2 plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, plochy veřejných prostranství
Z3 plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, plochy technické infrastruktury
Z4 plochy výroby a skladování - lehký průmysl
Z5 plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
Z6
Z7

stav / plochy změn
vymezení ploch přestavby, číselně označena P1:
plochy bydlení v rodinných domech - venkovské

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY: stav / vymezená změna
nápojná linka dopravní a technické infrastruktury pro zastavěné plochy, plochy přestavby
trasa silnice I. třídy
trasa silnice III. třídy
zastávka autobusu

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY: stav / vymezená změna
TK1 koridor splaškové kanalizace
TK2 plocha technické infrastruktury - ČOV
TK3 koridor technických sítí
TP1 stav / plochy změn
Koridor 400m pro: Plynovod "Moravia - VTL plynovod" úsek 1 Tvrdonice - Libhošť DN700-1200
TE1 Koridor 400m pro: Vedení 400kV Prosenice - Otrokovice (přestavba vedení na dvojitě ve stávající trase)

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY: stav / plochy změn
K1 vymezení ploch změn v krajině - ploch, které nejsou vymezeny jako zastavěné, číselně označeny K1 až K11:
K1-K9 plochy zeleně přírodního charakteru
K10 plochy zeleně soukromé a vyhrazené
K11 plochy lesní
Územní systém ekologické stability - limit využití území: stav / plochy změn
regionální biocentrum
regionální biokoridor
lokální biocentrum
lokální biokoridor (včetně napojení regionálního BK)
interakční prvek

OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HDNOT: stav / vymezená změna
památky místního významu
urbanisticky cenný prostor
místo významné události