

Vyhodnocení výsledku společného jednání o návrhu Územního plánu Dobručice

Dotčený orgán, krajský úřad – stanovisko:	Navržené opatření :
<p>1. Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče (čj.: MMPPr/020376/2017/STAV/ZP/Eh, 23.03.2017)</p> <p>Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán státní správy dle ust. §7 odst.2; §61 odst. 1 písm. a) b) c); §§ 64 a 66 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v souladu s §§71,76 a 77 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný orgán dle § 79 odst. 1 písm.k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný orgán dle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči vydává stanovisko: K návrhu ÚP Dobručice sdělují výše uvedené orgány státní správy následující stanoviska: Orgán ochrany přírody:</p> <p><input type="checkbox"/> v kap. E.4 a kap. F2 – zejm. pro plochy ZP (ÚSES) je třeba regulativy ploch upravit tak, že plochy pro stavby dopravní a technické infrastruktury jsou na plochách ÚSES podmíněně přípustné jen v případě jejich nezbytného křížení, není-li z technického hlediska možné vedení v jiné trase mimo ÚSES, a doplnit např. „prokazatelně nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu křížící plochy ÚSES na plochách ZP, ZS, NL a NZ, není-li z technického hlediska možné vedení v jiné trase mimo ÚSES;</p> <p><input type="checkbox"/> jinak bez zásadních připomínek.</p> <p>Orgán státní památkové péče: <input type="checkbox"/> v textové části – I. územní plán, str. I/4, odst. B. Základní koncepce rozvoje území obce, doplnit v bodě 7) o údaj, že památník I. světové války je dle zákona č.122/2004., o válečných hrobech a pietních místech, ve znění pozdějších právních předpisů, válečným hrobem a je veden pod číslem CZE 7 109 – 7076;</p> <p><input type="checkbox"/> dále doplnit přehled památek místního významu o kamenný kříž z roku 1883 stojící v polích (u vojenského krytu), pozemek parc.č. 166/10;</p> <p><input type="checkbox"/> to samé doplnit v textové části – II. odůvodnění územního plánu, str. II/20 v přehledu drobných soliterních objektů.</p> <p>Orgán odpadového hosp.: <input type="checkbox"/> v části II. Odůvodnění na straně II/42, bod 6) je odkaz na textovou část ÚP kap. F2 tab. 6.2, nicméně tato tabulka nenalezena, končí tab. 6.1 (str. I/20);</p> <p><input type="checkbox"/> připomínka k bodu 6) odpadové hospodářství - sběr a třídění odpadu (str. II/42) s poznámkou, že bude zachována stávající (popsaná) koncepce likvidace komunálního odpadu (zákon o odpadech nepoužívá - nezná pojem "likvidace" odpadu), je nedostatečná: Obec již teď musí plnit povinnost (vyhláška č. 321/2014 Sb., o rozsahu a způsobu zajištění odděleného</p>	<p>Opatření: uplatněn požadavek na dopracování podmínek využití.</p> <p>Bez opatření. Bez opatření s tím, že do části I. Územní plán nebudou z principu tvorby územního plánu doplněny v limity využití území, neboť jsou obsaženy v části II. Odůvodnění územního plánu.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na doplnění.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na doplnění. Opatření: uplatněn požadavek na opravu.</p> <p>Opatření: požadavek na uvedení do souladu s legislativou.</p>

<p>soustředování složek komunálních odpadů, účinnost od 01.01.2015), kdy mimo jiné musí zajistit místa pro oddělené soustředování biologicky rozložitelného komunálního odpadu (za stanovených podmínek), dále celoročně zajistit místa pro oddělené soustředování odpadů papíru, plastů, skla a kovů, dále stanoví podmínky pro nakládání s nebezpečnými odpady. Požadujeme v rámci návrhu minimálně s uvedenou vyhláškou pracovat.</p>	
<p>2. Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství (čj.: MMPPr/020373/2017/Ha, 23.03.2017)</p> <p>Oznámení o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Dobřčice Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, příslušný podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 50/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů a dále podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) a dle ust. § 154 a následujících správního řádu po prostudování předloženého návrhu Územního plánu Dobřčice vydává následující vyjádření: Vodoprávní úřad: Bez připomínek. Odůvodnění: Návrh dokumentace Územního plánu Dobřčice není v rozporu se zájmy na úseku vodního hospodářství v naší působnosti. Orgán státní správy lesů: Bez připomínek. Odůvodnění: Plocha K11 určená k zalesnění byla již předmětem samostatného šetření a konzultace ze strany vedené obce Dobřčice.</p>	<p>Bez opatření.</p> <p>Bez opatření.</p>
<p>3. Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, silniční správní úřad</p> <p>Bez stanoviska.</p>	<p>Bez opatření.</p>
<p>4. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (čj.: KUOK 37657/2017, 12.04.2017)</p> <p>Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995</p>	

<p>Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále „zákon o ochraně ovzduší“), a v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu územního plánu Dobřčice: Navrženy jsou plochy bydlení (Z1 – Z4, P1), technické infrastruktury (Z5), výroby a skladování - lehký průmysl (Z6) , plochy rekreace – staveb pro rodinnou rekreaci (Z7), koridor R1 pro záměr nového VVTL plynovodu DN 700 Říkovice – Lipník, koridor TE1 pro zdvojení vedení VVN v souběhu se stávajícím vedením VVN. Dále vymezuje plochy změn v krajině (K1-K9 plochy zeleně přírodního charakteru zejména na pozemcích určených pro prvky ÚSES, K10 – plochy zeleně soukromé a vyhrazené, K11 - plochy lesní).</p>	
<p>Ochrana přírody (<i>Mgr. Tomáš Berka, RNDr. Miroslava Kudýnová</i>): Stanovisko, že uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, bylo vydáno orgánem ochrany přírody dne 16. 12. 2015, pod č. j. KUOK 110654/2015.</p>	Bez opatření.
<p>K předloženému návrhu nejsou připomínky z hlediska působnosti podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.</p>	Bez opatření.
<p>Posuzování vlivů na životní prostředí (<i>Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.</i>): Ve fázi návrhu zadání územního plánu Dobřčice krajský úřad, oddělení integrované prevence jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona a v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA). V rámci návrhu územního plánu Dobřčice krajský úřad tedy nemá připomínek.</p>	Bez opatření.
<p>Ochrana zemědělského půdního fondu (<i>Ing. František Sedláček</i>): Požadavky na zábory zemědělské půdy obsažené v předložené dokumentaci považujeme za přiměřené demografické situaci v sídle a dostatečně odůvodněné. Nemáme výhrady z hlediska ochrany ZPF.</p>	Bez opatření.
<p>Lesní hospodářství (<i>Ing. Michal Školoud</i>): Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, není-li příslušné ministerstvo. Navržená dokumentace neumisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, a proto veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.</p>	Bez opatření.
<p>Dále krajský úřad upozorňuje, že k dalším požadavkům - lokality do 50 m od okraje lesa, dle ustanovení § 48 odstavec 2 písm. b) lesního zákona je k vyjádření příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, zde Magistrát města Přerova.</p>	Bez opatření – viz doklad č. 2.
<p>Ochrana ovzduší (<i>Mgr. Petr Ošťádal</i>): V návrhu územního plánu Obce Dobřčice je navržena čistírna odpadních vod /TI – Z5/ (dále jen „ČOV“). S ohledem na kapacitu ČOV (250 EO) je</p>	Bez opatření – procesní podmínka do následných řízení.

<p>zřejmě, že se bude jednat o stacionární zdroj znečišťování neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ovzduší“). Pro tento zdroj je věcně a místně příslušným orgánem ochrany ovzduší Magistrát města Přerova, který podle § 11 odst. 3 zákona o ovzduší, vydá příslušná závazná stanoviska.</p> <p>Územní plán nevymezuje plochy pro těžbu nerostů.</p> <p>V případě, že by v dané lokalitě měl být umístěn stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, upozorňujeme na skutečnost, že jeho umístění, stavba i provoz podléhá správnímu řízení, kde podle § 11 odst. 2 je příslušným dotčeným orgánem ochrany ovzduší Odbor životního prostředí Krajského úřadu Olomouckého kraje.</p> <p>K návrhu územního plánu Dobřčice nemáme zásadní připomínky.</p> <p>Stanovisko k návrhu územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.</p>	<p>Bez opatření.</p> <p>Bez opatření – procesní podmínka do následných řízení.</p> <p>Bez opatření.</p> <p>Bez opatření - procesní podmínka vztahující se zřejmě k následným správním řízením, bez vztahu k vedenému projednání návrhu Územního plánu Dobřčice, které je vedeno v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.</p>
---	---

<p>5. Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VIII (č.j.: 11338/ENV/17 330/570/17, 27.02.2017)</p> <p>Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, obdrželo Vaše oznámení o společném jednání o návrhu ÚP Dobřčice v okr. Přerov. Na úseku státní správy geologie, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění (horní zákon), na základě dokumentace, kterou má náš odbor MŽP k dispozici konstatujeme, že na k.ú. obce nebyla geologickými pracemi ověřena výhradní ložiska nerostných surovin, která by byla evidována v Bilanci zásob výhradních ložisek nerostů České republiky jako ložiska ve vlastnictví České republiky. Další objekty, na něž by se z horního zákona vztahovala územní ochrana, se na tomto k.ú. rovněž nenacházejí.</p> <p>Za ochranu zemědělského půdního fondu je příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) k řízení podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, Krajský úřad Olomouckého kraje. Pro úplnost však upozorňujeme, že pokud je předmětem řešení návrhu územního plánu i plocha o výměře nad 10 ha, je třeba postupovat podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 (Metodický pokyn váže Krajský úřad Olomouckého kraje povinností projednat věc s MŽP, viz rozsudek Nejvyššího správního soudu sp.zn.: 1 Ao 2/2010).</p>	<p>Bez opatření.</p> <p>Bez opatření - procesní podmínka.</p>
---	---

6. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství

(čj.: KUOK 76815/2016, 06.03.2017)

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 13. 2. 2017 Vaše Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Dobřčice. Z předloženého návrhu územního plánu, konkrétně z odůvodnění koncepce veřejné infrastruktury vyplynulo, že je respektována stávající síť silnic III. třídy: III/4902 Dobřčice - spojovací a III/4901 Horní Moštěnice - Přestavky - Stará Ves. Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy tohoto využití, protože stávající plochy jsou dostatečné a není předpoklad umístování nových staveb výše uvedeného typu. Úpravy silnic jsou v rámci vymezených ploch dopravní infrastruktury silniční umožněny, včetně případné úpravy profilu silnice v navazujících plochách. Silnice jsou lokálního významu a slouží pro vzájemné propojení sousedících obcí, obsluhují dopravu v území a hospodářskou dopravu. Návrh územního plánu zmiňuje i záměry dopravních staveb nadregionálního významu, které se projeví pouze ve vazbě obce na nadřazený systém a do jejího katastrálního území nezasahují, a to napojení silnic III/4901 a III/4902 přímo do dálniční křižovatky Říkovice, která zajišťuje mimoúrovňové křížení dálnice D1 s železniční tratí Břeclav - Přerov a silnicí I/55 a současně napojení výše uvedených silnic III. tříd. Krajský úřad jako dotčený orgán příslušný k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. tříd, podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá k návrhu územního plánu Dobřčice připomínky.

Bez opatření.

7. Ministerstvo dopravy

(zn.: 196/2017-910-UPR/2, 11.04.2017)

Podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je Ministerstvo dopravy ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. Ustanovení § 22 citovaného zákona dále uvádí, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví. Na základě ustanovení § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, Ministerstvo dopravy vydává, jako dotčený orgán ve věcech dopravy, stanovisko podle § 40 odst. 2 písm. g) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, podle § 56 písm. d) zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění, podle § 88 odst. 1 písm. o) a p) zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění a podle § 4 zák. č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, v platném znění, k návrhu územního plánu Dobřčice.

Silniční doprava Řešeným územím prochází silnice I/ 55J. Je připravováno její přeřazení mezi silnice nižší třídy, v

Bez opatření.

**Opatření: uplatněn
požadavek na doplnění.**

<p>současnosti se však stále jedná o silnici I. třídy. Tuto skutečnost požadujeme uvést v textové části územního plánu. Záměr přeřazení mezi silnice nižší třídy je možné zmínit v textové části odůvodnění.</p> <p>V rámci textové části odůvodnění ÚP (kap. 6.4.1 str. II/35, kap. 6.4.2 str. II/71) je zmiňována možnost přímého propojení stávajících silnic III/4901 a III/4902 s připravovanou mimoúrovňovou křižovatkou dálnice D 1 se silnicí I/55 (MÚK Říkovice), která se však nachází mimo řešené území. Toto propojení již není součástí nově zpracované projektové dokumentace pro vedení D1 - Aktualizace dokumentace pro stavební povolení DSP „Dálnice D1 stavba 0136 Říkovice - Přerov“, ani aktualizované dokumentace pro územní rozhodnutí předmětné stavby. Z důvodu nevhodného zaústění do větve MÚK Říkovice bylo zrušeno. Z tohoto důvodu požadujeme informaci o „přímém propojení silnic III/4901 a III/4902 s MÚK Říkovice“ z textové části návrhu ÚP vypustit.</p>	<p>Bez opatření – navrhované řešení respektuje platné územní rozhodnutí v území a současně respektuje vazby na širší území – v návrhu Územního plánu Horní Moštěnice je napojení zachováno.</p>
--	---

<p>8. Ministerstvo průmyslu a obchodu (zn.: MPO 13289/2017, 14.02.2017)</p> <p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky, protože v k.ú. Dobřčice se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin. S návrhem územního plánu obce souhlasíme.</p>	<p>Bez opatření.</p>
--	----------------------

<p>9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (SBS 05130/2017/OBÚ-05/2, 16.02.2017)</p> <p>Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“) s působností k vykonávání vrchního dozoru státní báňské správy podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vzpp.“) a věcně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), vzpp. a § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 S., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, vzpp., poskytuje vyjádření ve výše uvedené věci: K vašemu podání ve věci uplatnění stanoviska podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vzpp. k oznámení řízení k územnímu plánu Dobřčice uvádíme, že oblast není dotčena žádným dobývacím prostorem stanoveným pro dobývání výhradního ložiska nerostu. Z uvedeného důvodu není nutno v rámci řízení k návrhu územního plánu Dobřčice stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využívání nerostného bohatství.</p>	<p>Bez opatření.</p>
---	----------------------

<p>Oblast „Územního plánu obce Dobřčice“ rovněž není dotčena žádným chráněným ložiskovým územím (dále „CHLÚ“) zajišťujícím ochranu výhradního ložiska nerostu.</p> <p>Evidenci CHLÚ vede podle ustanovení § 29 odst. 2 horního zákona Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, pracoviště Krapkova 3 Olomouc, PSČ 779 00 (dále jen „ministerstvo“), které také uplatňuje podmínky z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. K případnému potvrzení uvedené skutečnosti je nutné vyžádat si vyjádření ministerstva.</p>	<p>Viz doklad č. 5.</p>
<p>10. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov</p> <p>Bez stanoviska.</p>	<p>Bez opatření.</p>
<p>11. ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj</p> <p>Bez stanoviska.</p>	<p>Bez opatření.</p>
<p>12. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (č.j.: KHSOC/03812/2017/PR/HOK, 12.04.2017)</p> <p>Na základě oznámení Magistrátu města Přerova, odboru koncepce a strategického rozvoje ze dne 13. 2. 2017, č.j.: MMPPr/019886/2017 o konání spoleného jednání o návrhu Územního plánu Dobřčice, posoudila Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. j), v souladu s § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předložený návrh Územního plánu Dobřčice. Po zhodnocení souladu předložených podkladů návrhu územního plánu Dobřčice, dotýkajících se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a jeho prováděcími předpisy, vydává Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci toto s t a n o v i s k o : S předloženým návrhem Územního plánu Dobřčice, orgán ochrany veřejného zdraví s o u h l a s í .</p> <p>O d ů v o d n ě n í : Předmětem řešení Územního plánu Dobřčice je správní území obce Dobřčice. Předložená dokumentace návrhu ÚP Dobřčice obsahuje jednotlivé</p>	<p>Bez opatření.</p>

<p>požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem a z dalších širších územních vztahů, na rozvoj území, na rozvoj území obce, na plošné a prostorové uspořádání území, na vymezení zastavitelných ploch, na vymezení koridorů a další. Územní plán vymezuje zastavitelné plochy Z1 až Z7. Plocha Z1 je plochou bydlení v rodinných domech - venkovské, plochy veřejných prostranství. Zastavitelné plochy Z2, Z3 a Z4 jsou plochy bydlení v rodinných domech – venkovské, plocha Z5 je plochou technické infrastruktury a je vymezena západně od stávající zástavby centrální části obce, na níž bude umístěna ČOV. Plocha Z6 je plochou výroby a skladování – lehký průmysl a je vymezena na severním okraji řešeného území na pozemcích stáčírny vod Hanácká Kyselka, nemá přímou vazbu na ostatní zástavbu obce. Plocha rekreace je vymezena na pozemcích staveb pro rodinnou rekreaci Z7 je vymezena jižně od centra obce. Plocha přestavby P1 je vymezena severovýchodně od stávající zástavby a bude využita jako plocha bydlení v rodinných domech – venkovských. Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty: - Oznámení o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Dobřčice - Podklady návrhu územního plánu Dobřčice, které zpracovala Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 75a, 613 00 Brno, leden 2017</p>	
<p>13. Ministerstvo zdravotnictví – Český inspektorát lázní a zřídel</p> <p>Bez stanoviska.</p>	<p>Bez opatření.</p>
<p>14. Hasičský záchranný systém Olomouckého kraje, územní odbor Přerov</p> <p>Bez stanoviska.</p>	<p>Bez opatření.</p>
<p>15. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj (č.j.: SVS/2016/022721-M)</p> <p>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, (dále také KVS Olomouc), jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 47 odst.4 a odst.7 a § 49 odst.1 písm.j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn (dále jen „veterinární zákon“), uplatňuje toto stanovisko k návrhu Územního plánu Dobřčice, předloženém Magistrátem města Přerova dne 14. 02. 2017, který KVS Olomouc vede pod č.j. SVS/2017/021121-M. KVS Olomouc s návrhem Územního plánu Dobřčice souhlasí a sděluje, že platná veterinární legislativa neobsahuje žádné normativy pro umístění jakýchkoliv staveb ve vztahu k ochranným pásmům</p>	<p>Bez opatření.</p>

<p>kolem objektů s chovem zvířat, resp. se zacházením s živočišnými produkty a veškerá hlediska jsou z tohoto pohledu pouze v oblasti doporučených informací a platí obecné zásady stanovené v ustanovení § 10 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Současně však KVS Olomouc upozorňuje, že je zmocněna v případech zjištění některých nebezpečných nákaz vymezovat konkrétní ochranná pásma kolem ohnisek, zejména s přihlédnutím ke skutečným biologickým, zeměpisným a ekologickým podmínkám a tudíž nelze vyloučit, že do těchto případných pásem bude zahrnuta i jiná výstavba s dopady na chov zvířat a produkci živočišných produktů v ní.</p>	
--	--

<p>16. Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury (zn.: 72666/2017-8201-OÚZ-BR MO 39917/2017-8201, 28.02.2017)</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce. Ministerstvo obrany jednajícím oddělením ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Hana Eliášová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění, vydává stanovisko. Do textové a grafické části Územního plánu Dobručky zapracujte zájmy Ministerstva obrany v souladu se stanoviskem sp.zn. 62670/2015-8201-OÚZ-BR ze dne 30. listopadu 2015, které jsme uplatnili k zadání projednávané územně plánovací dokumentace. Ve zpracovaném územním plánu chybí poznámka pod legendu koordináčního výkresu a v textové části odůvodnění jsou zřejmě zapracovány původní zájmy, které nejsou aktualizovány podle stanoviska k zadání a podle podkladů, které jsme zaslali pro zpracování ÚAP.</p>	<p>Opatření: uplatněn požadavek na úpravu limitu v textové i grafické části.</p>
--	---

<p>17. Ministerstvo vnitra</p> <p>Bez stanoviska.</p>	<p>Bez opatření.</p>
--	----------------------

<p>18. Státní úřad pro jadernou bezpečnost</p>	
---	--

Bez stanoviska.	Bez opatření.
<p>19. Obecní úřad Dobřčice</p> <p>Bez stanoviska.</p>	Bez opatření.
<p>20. Obec Dobřčice (čj.: 134/17/DOBR, 14.09.2016)</p> <p>Obec Dobřčice tímto dává stanovisko k návrhu Územního plánu Dobřčice po společném jednání: Textová část V části B. odst. 7) Památky místního významu požadujeme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opravu letopočtu výstavby kaple – dle historických pramenů je kaple z roku 1731 (Zdroj: Dobřčice v minulosti a přítomnosti; Jiří Lapáček a kol., 2016) - doplnění výčtu místních památek – chybí kamenný kříž severně od zastavěného území (na Kamencí) <p>V části F.2 2.1) Plochy smíšené obytné venkovské je uvedena nesprávná zkratka této plochy.</p> <p>Mapová část</p> <p>Kanalizace</p> <ul style="list-style-type: none"> - chybí zakreslení návrhu výtlaku kanalizace z čerpací stanice do hlavní kanalizační stoky - je třeba doplnit technický koridor vedený přes pozemek č. 300/2 v k. ú. Dobřčice z důvodu souběhu kanalizace a vodovodního řádu <p>Místní kulturní památka</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kamenný kříž severně od zastavěného území (na Kamenci) je zakreslen na nesprávném místě, jeho umístění je v místech hranic pozemků p. č. 166/15, 297 a 300/3 v k. ú. Dobřčice <p>Prvky ÚSES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Navrhujeme vedení IP73c takovou trasou, aby kopírovalo umístění polní cesty na p. č. 297 v k. ú. Dobřčice. IP73c by se tak napojoval na IP88 v místě odpojování IP83 a IP73c by spojoval obě místní kulturní památky (kamenné kříže). Realizací tohoto opatření by byl i lépe dotvořen vzhled krajiny v okolí obce. 	<p>Opatření: uplatněn požadavek na opravu.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na doplnění.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na opravu.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na doplnění.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na opravu.</p> <p>Opatření: uplatněn požadavek na opravu.</p>

Sousední obec, připomínka:	Navržené opatření:
<p>21. Obec Beňov Bez připomínek.</p>	Bez opatření.
<p>22. Obec Horní Moštěnice Bez připomínek.</p>	Bez opatření.
<p>23. Obec Přestavlky Bez připomínek.</p>	Bez opatření.
<p>24. Obec Stará Ves Bez připomínek.</p>	Bez opatření.
<p>25. Obec Kostelec u Holešova Bez připomínek.</p>	Bez opatření.

Nadřízený orgán územního plánování – stanovisko	Navržené opatření:
<p style="text-align: center;">26. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (čj.: 55740/2017, 05.06.2017)</p> <p>Krajský úřad olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, podle ustanovení § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších úprav (dále jen stavební zákon), souhlasí s návrhem územního plánu Dobřčice z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Odůvodnění Krajský úřad olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, obdržel dne 14.2.2017 oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Dobřčice (dále jen ÚP Dobřčice), dne 4.5.2017 návrh ÚP Dobřčice a doklady dle § 50 odst. 7 stavebního zákona. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, konstatuje, že mu byly předloženy všechny podklady v rozsahu dle ustanovení § 50 odst. 2 a 7 stavebního zákona. Předložené dokumenty obsahují: návrh ÚP Dobřčice včetně odůvodnění a stanoviska dotčených orgánů ke společnému jednání, které se uskutečnilo dne 16.3.2017 na Magistrátu města Přerova. Základní údaje: Název dokumentace: ÚP Dobřčice Rozsah řešeného území: k.ú. Dobřčice Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Dobřčice Pořizovatel: Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje Projektant: Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 75a, 613 00 Brno Technologie zpracování: digitální Návrh ÚP Dobřčice byl dokončen v lednu 2017. Vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy a vytváří podmínky pro rozvoj území, zabezpečuje soulad jednotlivých činností v území, zajišťuje předpoklady pro zlepšování kvality životního prostředí a vymezuje veřejně prospěšné stavby a opatření. Návrh ÚP Dobřčice obsahuje: I. ÚZEMNÍ PLÁN • textovou část a grafickou část s těmito výkresy: I.1 Výkres základního členění území 1:5000 I.2 Hlavní výkres 1:5000 I.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5000 II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU • textovou část odůvodnění a grafickou část odůvodnění s těmito výkresy: II.1 Koordinační výkres 1:5000 II.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1:5000 II.3 Výkres širších vztahů 1:25000 Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, na základě posouzení předložených materiálů ve smyslu ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona konstatuje: • z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy bylo zjištěno, že předložený návrh ÚP Dobřčice nemá vliv na vazby se sousedními obcemi; • návrh ÚP je v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK); • záležitosti nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR OK územní</p>	<p>Bez opatření.</p>

plán nenavrhuje; návrh ÚP Dřevohostice je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen PÚR). Návrh ÚP Dobřčice lze veřejně projednat v řízení o územním plánu podle ustanovení § 52 stavebního zákona.

V souvislosti s výkonem metodické činnosti Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, upozorňuje na následující zjištěné nedostatky: • v textové části odůvodnění v kapitole 1 „Soulad s PÚR a soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem“ doplnit odůvodnění dvojitého vedení VVN 400 kV Prosenice – Otrokovice dle PÚR. PÚR ukládá Ministerstvu průmyslu a obchodu ve spolupráci s Ministerstvem kultury a dotčenými správními úřady a dotčenými kraji prověřit účelnost a reálnost tohoto rozvojového záměru.

***Navrhované opatření:
uplatněn požadavek na
upřesnění textu.***

Každý – připomínky:	Navržené opatření:
<p>27. ČEPS, a.s. (čj.: 572/17/11000, 21.03.2017)</p> <p>Vážení, ČEPS, a.s. jako provozovatel Přenosové soustavy ČR, dle Energetického zákona a tedy jako oprávněný investor, dle ustanovení Stavebního zákona, podává tímto připomínku k návrhu územního plánu Dobručky. Připomínka se týká vymezení koridoru pro rozvojový záměr označená jako E19 v politice územního rozvoje ČR. A zároveň vymezený v projednávané aktualizaci Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje jako rozvojový záměr E25 – Vedení 400 kV Prosenice – Otrokovice – přestavba vedení na dvojitě. Do příslušných výkresů grafické části požadujeme koridor vymezen plošně v šíři 400 m bez vyznačení návrhové osy vedení a zároveň tento koridor vymezen i jako veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou lze využít § 170 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu republikového významu, považujeme naši připomínku za opodstatněnou.</p>	<p>Opatření: uplatněn požadavek na dopracování. na</p>

<p>28. Ředitelství silnic a dálnic ČR (zn.: 000796/11300/2017, 07.04.2017)</p> <p>Na základě oznámení o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Dobručky podává Ředitelství silnic a dálnic ČR k návrhu následující vyjádření: Řešeným územím procházejí trasa silnice I/55J Horní Moštěnice – průtah a silnice III. třídy č. 4901 Horní Moštěnice – Přestavky – Stará Ves a č. 4902 Dobručky – spojovací. K vybraným částem návrhu ÚP Dobručky sdělujeme: » Upozorňujeme, že v textové části ÚPD není uvedena silnice I/55J. Vzhledem k tomu, že se připravuje její přeřazení mezi silnice nižší třídy, doporučujeme doplnit informace o její existenci a plánovaném záměru přeřazení minimálně do Odůvodnění ÚP Dobručky. » V rámci textové části odůvodnění ÚP (kap. 6.4.1 str. II/35, kap. 6.4.2 str. II/71) je zmiňována možnost přímého napojení stávajících silnic III/4901 a III/4902 s připravovanou mimoúrovňovou křižovatkou dálnice D1 se silnicí I/55 (MÚK Říkovice). Uvedené informace zřejmě souvisí s původně uvažovaným propojením stávající silnice I/55 ve směru od Horních Moštěnic s přeložkou silnice I/55 (propojení MÚK Říkovice a křižovatky silnic I/55J x III/4901). Upozorňujeme, že toto propojení již není součástí nově zpracované projektové dokumentace pro vedení D1 – Aktualizace dokumentace pro stavební povolení DSP „Dálnice D1 stavba 0136 Říkovice – Přerov“ (zhot. Sdružení SUDOP GROUP: Dopravoprojekt Brno a.s., 2016), ani aktualizace DÚR předmětné stavby. Toto propojení bylo z důvodu nevhodného zaústění do větve MÚK Říkovice zrušeno, proto je nutné informaci o „přímém propojení silnic III/4901 a III/4902 s MÚK Říkovice“ z textové části návrhu ÚP vypustit.</p>	<p>Opatření: uplatněn požadavek na doplnění.</p> <p>Bez opatření – navrhované řešení respektuje platné územní rozhodnutí v území a současně respektuje vazby na širší území – v návrhu Územního plánu Horní Moštěnice je napojení zachováno.</p>
--	---

K ostatním částem předloženého návrhu Územního plánu Dobruška nemáme v této fázi připomínky.	Bez opatření.
--	---------------